

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Orsrates Lautenbach, am 17.05.2023, 19:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses, Illinger Straße 7, Ottweiler

Anwesend waren:

Vorsitzender

1. Herr Jan Rosenfeldt

Mitglieder (Stimmberechtigt)

2. Herr Thomas Batz
3. Herr Thomas Batz.
4. Herr Jürgen Schneider
5. Frau Sabine Schneider

Es fehlten:

Mitglieder (Stimmberechtigt)

6. Frau Marion Batz
7. Herr Dirk Becker

von der Verwaltung

8. Herr Christoph Hassel
9. Frau Doris Prietzel (Schriftführung)
10. Herr Sascha Veith

Ortsvorsteher Rosenfeldt eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und die Kollegen der Verwaltung.

Gegen Form und Frist der Einladung werden keine Einwände erhoben. Unter Bezugnahme auf § 74 Nr. 7 und 9 i. V. mit §§ 41 Abs. 1 und 44 Abs. 1 KSVG stellt der Vorsitzende fest, dass ordnungsgemäß eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Änderungen zur Tagesordnung werden nicht vorgetragen, somit ist die vorliegende Tagesordnung in der Form einstimmig angenommen.

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung

1. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung am 16.03.2023 - öffentliche Sitzung
2. Wahl der Schöffinnen und Schöffen im Wahljahr 2023 für die Geschäftsjahre 2024 bis 2028
Vorlage: Amt 10/006/2023
3. Bebauungsplan Solarpark "Auf'm Käs": Annahme des Entwurfs und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit/Träger öffentlicher Belange (TöB)
Vorlage: Amt 61/020/2023
4. Veranstaltungstermine 2023
5. Mitteilungen und Anfragen
6. Einwohnerfragestunde

B) Nichtöffentliche Sitzung

1. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung am 16.03.2023 - nicht öffentliche Sitzung
2. Änderung der Satzung über die Einteilung des Stadtgebietes in Stadtteile
Vorlage: Amt 10/007/2023
3. Mitteilungen und Anfragen

A) Öffentliche Sitzung

TOP 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung am 16.03.2023 - öffentliche Sitzung

Gegen die Abfassung der Niederschrift zur Sitzung des Orsrates Lautenbach vom 16.03.2023 – öffentliche Sitzung - werden keine Einwände erhoben. Damit ist die Niederschrift so angenommen.

TOP 2 Wahl der Schöffinnen und Schöffen im Wahljahr 2023 für die Geschäftsjahre 2024 bis 2028 Vorlage: Amt 10/006/2023

Der Vorsitzende erläutert die Sitzungsvorlage.

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Der Ortsrat Lautenbach empfiehlt dem Stadtrat einstimmig die Aufnahme der in der Anlage aufgeführten Bewerberinnen und Bewerber für das Schöffenamt in die Vorschlagsliste.

TOP 3 Bebauungsplan Solarpark "Auf'm Käs": Annahme des Entwurfs und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit/Träger öffentlicher Belange (TöB) Vorlage: Amt 61/020/2023

Der Vorsitzende eröffnet den Tagesordnungspunkt und erteilt das Wort an Herrn Hassel. Amtsleiter Hassel erläutert ausführlich die Sitzungsvorlage.

Herr Batz teilt mit, dass der Ortsrat Lautenbach dagegen war. Der Stadtrat habe aber dafür gestimmt, obwohl 90 Prozent des Stadtrates nicht wisse, wo das Gebiet überhaupt liege. Es wurde von Seiten des Stadtrates entschieden, ohne den Ortsrat zu fragen.

Dazu erklärt Herr Veith, dass der Ortsrat gemäß den gesetzlichen Vorgaben angehört wurde und der Stadtrat unabhängig vom Ergebnis des Votums des Ortsrates entscheiden könne.

Weiterhin weist Herr Batz darauf hin, dass in der Rotkappenkaul illegal Müll abgeladen werde.

Herr Rosenfeldt bittet darum, dass dies durch das Fachamt geprüft werde. Herr Hassel führt aus, dass dieser Hinweis an das Planungsbüro und den Vorhabenträger weitergegeben und ggfls. bei der weiteren Planung berücksichtigt werde.

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Leistung der Anlage bei 14 Megawatt liege.

Herr Hassel führt aus, dass die Menge der Stromerzeugung durch die Anlage natürlich von den Sonnenstunden abhängig sei.

Herr Rosenfeldt hat zu dem Solarpark noch einige Fragen:

- Ob es richtig sei, dass die Stadt nach § 6 EEG die Kommune pro kW/h 0,2 Cent als Kommunalbonus vom Anlagenbetreiber erhalte.
- Ob eine Bürgerbeteiligung an dem Solarpark möglich sei.

Herr Hassel führt, dass die beiden Fragen an den Vorhabenträger übermittelt werden mit der Bitte um Beantwortung. Sofern ein Kommunalbonus gewährt werden wird, ist hierzu ein Vertrag zwischen der Stadt Ottweiler und dem Vorhabenträger abzuschließen.

Herr Rosenfeldt führt aus, dass durch den Bau der Anlage ein wichtiger Beitrag zu den Ausbauzielen der saarländischen Landesregierung geleistet werden könne in Bezug auf die Ziele der Verordnung zur Errichtung von PV-Freiflächenanlagen auf landwirtschaftlich benachteiligten Gebieten („blaue Gebiete“).

Herr Hassel führt aus, dass die geplante Anlage in Lautenbach außerhalb der Gebietskulisse der Verordnung errichte werde und der Vorhabenträger hierzu mit Interessierten Stromlieferverträge abschließen könne (PPA - Power Purchase Agreements).

Herr Rosenfeldt erkundigt sich zu dem Schutzabstand von 30 m zu Waldflächen.

Herr Hassel führt aus, dass hierbei das Waldgesetz des Saarlandes zum Tragen komme. Eine Belegung des Schutzabstandes mit Modulen sei möglich. Hier müsse eine Vereinbarung mit der Forstbehörde bzw. dem Waldeigentümer getroffen werden bzgl. einer Freistellung des Forstes vor Schäden, die durch umstürzende Bäume an der Anlage entstehen können.

Weiterhin möchte der Vorsitzende wissen, ob Leitungen gelegt werden müssen (S. 39, Punkt 5.6.1). Amtsleiter Hassel führt aus, dass der Einspeisepunkt beim Netzbetreiber erfragt werden müsse. Wenn dieser bekannt sei, müsse dort eingespeist und entsprechende Leitungen verlegt werden.

Herr Batz teilt mit, dass das Gebiet Landschaftsschutzgebiet sei. Er möchte wissen, ob das einfach „umbenannt“ und bebaut werden könne. Herr Hassel erklärt, dass das Landschaftsschutzgebiet per Verordnung vor vielen Jahren festgesetzt wurde. Die Stadt Ottweiler habe bei der Obersten Naturschutzbehörde im Ministerium für Umwelt, Klima, Mobilität, Agrar und Verbraucherschutz (MUK-MAV) einen Antrag auf Ausgliederung der Planfläche gestellt. In diesem Verfahren wurden vom Ministerium verschiedene Träger öffentlicher Belange beteiligt. Zudem lagen die Antragsunterlagen bei

der Stadt Ottweiler für vier Wochen öffentlich aus. Innerhalb dieser Offenlegungszeit sind bei der Stadt Ottweiler keine Stellungnahmen aus der Bürgerschaft eingegangen. Von Seiten des Ministeriums wurde mitgeteilt, dass eine Ausgliederung der Planfläche weiterhin möglich sei. Ein Vollzug der Ausgliederung wird aber erst im weiteren Verlauf des Bauleitplanverfahrens erfolgen.

Also werde das Gesetz einfach ungültig gemacht, so Herr Batz. Herr Rosenfeldt führt aus, dass die gesetzlichen Grundlagen im Ausgliederungsverfahren geprüft und beachtet werden.

Beschluss:

Der Ortsrat Lautenbach empfiehlt mehrheitlich (3 x ja, 1 x nein, 1 x Enthaltung) dem Stadtrat,

- 1) die Annahme/Billigung des vorliegenden Entwurfs des Bebauungsplanes Solarpark „Auf'm Käs“ mit paralleler Änderung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich des Bebauungsplanes zu beschließen.
- 2) die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie Nachbargemeinden gemäß § 4 Absatz 1 BauGB zu beschließen.
- 3) die Verwaltung zu beauftragen, die die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan Solarpark „Auf'm Käs“ mit paralleler Teiländerung des Flächennutzungsplans ortsüblich bekannt zu machen.

TOP 4 Veranstaltungstermine 2023

Der Vorsitzende informiert über folgende Termine:

- Seniorennachmittag am 23.09.2023
- Kirmes 06. – 09.10.2023
Hierzu liegen noch keine Bewerbungen von Schaustellern vor
- Heimat- und Kulturverein Dorffest am 13.06.2023
- Heimat- und Kulturverein Weihnachtsmarkt

TOP 5 Mitteilungen und Anfragen

5.1 Herr Rosenfeldt teilt mit, dass die Straße von Fürth nach Lautenbach sehr schön erneuert worden sei. Weiterhin werde noch die Straße nach Breitenbach mittelfristig neu gemacht, ebenso nach Münchwies.

5.2 Er teilt weiterhin mit, dass die neue Baustelle, die zwischen Fürth und Lautenbach bestehe, aus der Kabelverlegung der Deutschen Glasfaser resultiere.

Der stv. Ortsvorsteher, Herr Batz, kann dies nicht nachvollziehen. Kaum sei die Straße neu gemacht, werde wieder aufgerissen. Ab Herbst sollen die Hausanschlüsse gemacht werden.

5.3 Herr Rosenfeldt führt aus, dass das Bürgerhaus nach und nach umgebaut werde. Der Plan sei fast fertig. Nach Fertigstellung könne die Maßnahme begonnen werden.

5.4 Ebenfalls stehe noch der Umbau des Feuerwehrgerätehauses an.

Hier müsse noch die Förderzusage abgewartet werden, so Amtsleiter Hassel.

5.5 Weiterhin informiert der Vorsitzende, dass ein Student am alten Wasserhäuschen eine wissenschaftliche Bewertung ausarbeite und danach solle ein 3D-Modell erstellt werden.

5.6 Herr Batz bittet darum, dass die Fa. Schröder dauerhaft Material, abgemeldete Fahrzeuge usw. auf dem Grundstück lagere und dass in dem Zusammenhang immer noch nichts geschehen sei.

Herr Hassel führt aus, dass das Landesamt für Umwelt- und Arbeitsschutz informiert werden müsse, damit eine Prüfung erfolge.

5.7 Der Vorsitzende informiert, dass es in Dingen „Grünes Haus“ Fortschritte gebe. Der Eigentümer konnte ausfindig gemacht werden und es geschah auch schon etwas an dem Anwesen.

TOP 6 Einwohnerfragestunde

Hierzu fallen keine Wortmeldungen an.

B) Nichtöffentliche Sitzung

Sitzung endet um: 19:46 Uhr

Der Vorsitzende

Schriftführerin:

Jan Rosenfeldt

Doris Prietzel