

*NIEDERSCHRIFT*

über die Sitzung des Ortsrates Fürth, am 13.07.2022, 18:00 Uhr, im Schulungsraum des  
Feuerwehrgerätehauses, Auf der Steige 11, Fürth

---

Anwesend waren:

Naturschutzbeauftragter

1. Herr Hans-Jürgen Koch

Mitglieder (Stimmberechtigt)

2. Herr Axel Haßdenteufel
3. Frau Silke Heinz
4. Herr Dirk Holzer-Decker
5. Herr Hans Peter Jochum
6. Frau Ute Mertel
7. Herr Otfried Ratunde
8. Frau Andrea Stichter
9. Herr Uwe Trautmann
10. Herr Karlheinz Volz

ab 18.15 Uhr, TOP 3, öS  
ab 18.05 Uhr, TOP 2, öS

von der Verwaltung

11. Frau Verena Jochum
12. Herr Andreas Prowald

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung des Orsrates Fürth, begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, den Naturschutzbeauftragten Hans-Jürgen Koch, die Kollegen der Verwaltung, Herrn Jörg Hussong vom Pfaffenthaler Hof, Frau Jana Bauer von der Firma Next2Sun sowie Herrn Bier von der Saarbrücker Zeitung.

Unter Bezugnahme auf § 74 Nrn. 7 und 9 i.V.m. §§ 41 Abs. 1 und 44 Abs. 1 KSVG stellt der Vorsitzende fest, dass frist- und formgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Änderungen zur Tagesordnung werden nicht vorgetragen.

Demnach sieht die Tagesordnung wie folgt aus:

### **Tagesordnung:**

#### **A) Öffentliche Sitzung**

1. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.03.2022 - öffentliche Sitzung
2. Bebauungsplan "Solarpark Pfaffenthaler Hof" mit paralleler Teiländerung des Flächennutzungsplans: Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss  
Vorlage: Amt 61/028/2022
3. Mitteilungen und Anfragen
4. Einwohnerfragestunde

#### **B) Nichtöffentliche Sitzung**

1. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.03.2022 - nicht öffentliche Sitzung
2. Mitteilungen und Anfragen

#### **A) Öffentliche Sitzung**

**TOP 1      Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.03.2022 - öffentliche Sitzung**

**Beschluss:**

Gegen die Abfassung der Niederschrift zur Sitzung des Orsrates Fürth vom 15.03.2022 – öffentliche Sitzung – werden keine Einwendungen erhoben.

**TOP 2      Bebauungsplan "Solarpark Pfaffenthaler Hof" mit paralleler Teiländerung des Flächennutzungsplans: Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**

**Vorlage: Amt 61/028/2022**

Der Vorsitzende eröffnet den Tagesordnungspunkt, erläutert die Sitzungsvorlage und weist nochmals auf die bereits vorangegangenen Beratungen (seit 2019, Bedenken seitens der Landwirtschaftskammer, dann Bedenken des Landesdenkmalamtes) zum „Solarpark Pfaffenthaler Hof“ hin. Er hofft, dass nun alle Bedenken ausgeräumt sind und das Projekt in die Tat umgesetzt werden kann.

Herr Trautmann nimmt ab 18.05 Uhr an der Sitzung teil.

Herr Jochum erklärt, dass erste Überlegungen bereits 2018 angestrengt wurden, ob ein solches Vorhaben möglich sein könnte, da es sich bei der ausgewählten Fläche um ein Vorranggebiet Landwirtschaft handelte. Da es sich bei dem Projekt „Solarpark Pfaffenthaler Hof“ um ein Pilotvorhaben handelt, mussten Innenministerium (als oberste Planungsbehörde) und Wirtschaftsministerium mit Zahlen, Daten und Fakten zur Erteilung von Ausnahmegenehmigungen informiert und versorgt werden. Auch die unrichtigen Annahmen des Landesdenkmalamtes bezüglich möglicher Ausgrabungsstätten konnten ausgeräumt werden, da bereits beim Gasleitungsbau in vorangegangenen Jahren in diese Richtung vorgetastet worden war.

Auch er hoffe, dass das Pilotvorhaben nun endlich umgesetzt werden könne, vor allem da der Solarpark in Mainzweiler am Sandhof bereits Nutznießer der hier aufgebrachten Bemühungen sei.

**Beschluss:**

Der Ortsrat Fürth empfiehlt einstimmig dem Stadtrat,

- 1) die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gemäß der beiliegenden Abwägungssynopsen sowie die Übernahme des Abwägungsergebnisses in die weitere Planung zu beschließen.
- 2) den Bebauungsplan „Solarpark Pfaffenthaler Hof“ als Satzung und die Teiländerung des Flächennutzungsplan im Geltungsbereich des Bebauungsplanes mit den jeweiligen Begründungen zu beschließen.
- 3) die Stadtverwaltung zu beauftragen, den Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan „Solarpark Pfaffenthaler Hof“ und den abschließenden Beschluss der Teiländerung des Flächennutzungsplans nach erfolgter Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen.

**TOP 3      Mitteilungen und Anfragen**

- 1) Der Ortsvorsteher bittet um Mitteilung über den Stand des Ausbaus der Wetschhauser Straße.

Herr Prowald vom Amt für Stadtentwicklung und Umwelt erläutert den tagesaktuellen Bauzeitenplan der ausführenden Baufirma (Neunkircher Baugesellschaft – NBG). Dieser ist in vier Baustufen eingeteilt und sieht Einzelschritte zum August, September, Novem-

ber und Dezember vor, sodass zu Beginn des kommenden Jahres der Abschluss erfolgen soll.

Des Weiteren soll es zu den einzelnen Baustufen Anwohnerinformationen geben.

- 2) Der Ortsvorsteher teilt mit, dass die diesjährige Seniorenfeier in Fürth auf den 25.09.2022 verschoben werden muss, da an dem vorangehenden Wochenende bereits eine private Veranstaltung in der Turnhalle stattfinden wird.

Frau Stichter nimmt ab 18.15 Uhr an der Sitzung teil.

Der Ortsvorsteher wollte eigentlich über die Ottweiler Zeitung zu dieser Veranstaltung einladen, jedoch häuften sich die Beschwerden von Bürgern, dass sie keine Exemplare der Ottweiler Zeitung mehr erhielten. Aus diesem Grund schlägt er vor, durch die Mitglieder des Ortsrates persönliche Einladungen zu verteilen.

Die Ortsratsmitglieder stimmen diesen Vorschlägen zu.

- 3) Der Ortsvorsteher teilt mit, dass die Kirmes in Fürth vom 10.10. – 14.10.2022 stattfinden werde. Zu diesem Termin hätten sich auch bereits Schausteller bereiterklärt ihre Buden und Fahrgeschäfte in Fürth aufzubauen.

Frau Mertel möchte wissen, ob die Bewirtung im Zelt wieder durch den Ortsrat geleistet werde.

Der Ortsvorsteher bejaht dies, jedoch werde das Zelt wesentlich kleiner sein als in den letzten Jahren.

#### **TOP 4     Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen seitens der anwesenden Einwohner gestellt.

#### **B) Nichtöffentliche Sitzung**

Der Vorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden für die gute Mitarbeit, schließt die Sitzung und wünscht einen guten Nachhauseweg.

Sitzung endet um 18.36 Uhr.

Der Vorsitzende  
gez.:

Otfried Ratunde

Schriftführerin  
gez.

Verena Jochum