

*NIEDERSCHRIFT*

über die Sitzung des Orsrates Lautenbach, am 05.12.2022, 18:00 Uhr, im Schulungsraum des  
Feuerwehrgerätehauses, Waldmohrer Straße 6, Lautenbach

---

Anwesend waren:

Mitglieder (Stimmberechtigt)

1. Herr Thomas Batz.
2. Herr Dirk Becker
3. Herr Jan Rosenfeldt
4. Herr Jürgen Schneider

Protokollführer

5. Frau Silvia Schwarz

von der Verwaltung

6. Herr Christoph Hassel
7. Herr Sascha Veith

Es fehlten:

Naturschutzbeauftragter

8. Herr Hans Helmut Poppe

Mitglieder (Stimmberechtigt)

9. Frau Marion Batz
10. Herr Thomas Batz
11. Frau Sabine Schneider

Desweiteren waren Lautenbacher Bürgerinnen und Bürger, sowie Herr Bier von der Saarbrücker Zeitung anwesend.

Ortsvorsteher Rosenfeldt eröffnet die 3. Sitzung des Orsrates Lautenbach und begrüßt die Anwesenden.

Unter Bezugnahme auf § 74 Nrn. 7 und 9 in Verbindung mit §§ 41 Abs. 1 und 44 Abs. 1 KSVG stellt der Vorsitzende fest, das frist- und formgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Änderungswünsche werden nicht vorgetragen.

Demnach sieht die Tagesordnung wie folgt aus:

### **Tagesordnung:**

#### **A) Öffentliche Sitzung**

- 1 . Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 06.07.2022- öffentliche Sitzung
- 2 . Beratung und Beschlussfassung des Investitionsprogrammes 2022 bis 2026 für das Abwasserwerk  
Vorlage: Amt 20/020/2022
- 3 . 1. Teiländerung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Wohnbebauung Labacher Straße": Beschluss zur Einleitung des Verfahrens  
Vorlage: Amt 61/056/2022
- 4 . Bebauungsplan "Wohnbebauung südlich der Labacher Straße": Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: Amt 61/057/2022
- 5 . Zuschüsse an Hilfsorganisationen 2022  
Vorlage: Amt 32/012/2022
- 6 . Mitteilungen und Anfragen
- 7 . Einwohnerfragestunde

#### **B) Nichtöffentliche Sitzung**

- 1 . Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 06.07.2022 - nicht öffentliche Sitzung
- 2 . Mitteilungen und Anfragen

**A) Öffentlicher Sitzung**

**TOP 1      Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 06.07.2022- öffentliche Sitzung**

**Beschluss:**

Gegen die Abfassung der Niederschrift zur Sitzung des Orsrates Lautenbach am 06.07.2022 – öffentliche Sitzung werden keine Einwände erhoben.  
Die Niederschrift wird einstimmig angenommen.

**TOP 2      Beratung und Beschlussfassung des Investitionsprogrammes 2022 bis 2026 für das Abwasserwerk  
Vorlage: Amt 20/020/2022**

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass für die Umsetzung des Kanalsanierungskonzeptes in Lautenbach 2 x 300.000,00 Euro, in diesem und im nächsten Jahr, zur Verfügung stehen.  
Die Sanierung des Kanales „Waldmohrer Straße“ ist für 2024 vorgesehen.

Welche Kanalsanierungsmaßnahmen für den Ortsteil Lautenbach durchgeführt werden, wird dem Ortsrat durch Herrn Hassel noch zeitnah mitgeteilt.

Nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, fasst der Ortsrat Lautenbach folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat Lautenbach empfiehlt dem Stadtrat einstimmig, das stadtteilbezogene Investitionsprogramm des Abwasserwerkes für den Planungszeitraum 2022 bis 2026 zu beschließen.

Ortsvorsteher Rosenfeldt verlässt wegen Befangenheit zu TOP 3 die Sitzung.

Die Sitzungsleitung übernimmt zu TOP 3 der Stv. Ortsvorsteher Thomas Batz.

**TOP 3      1. Teiländerung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Wohnbebauung Labacher Straße": Beschluss zur Einleitung des Verfahrens  
Vorlage: Amt 61/056/2022**

Der Stv. Ortsvorsteher Thomas Batz erläutert die Sitzungsvorlage.  
Es soll ein Teil des angrenzenden Grundstückes in den Geltungsbereich des Bebauungsplanes aufgenommen werden. Das vorhandene Baufenster der „Wohnbebauung Labacher Straße“ wird dadurch erweitert.

Nach dem keine Wortmeldungen vorliegen, fasst der Ortsrat Lautenbach folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat Lautenbach empfiehlt einstimmig dem Stadtrat,

1) die Einleitung des Verfahrens zur 1. Teiländerung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Wohnbebauung Labacher Straße“ im Stadtteil Lautenbach gemäß § 13a in Verbindung mit § 13b BauGB zu beschließen.

2) die Verwaltung zu beauftragen, den Aufstellungsbeschluss gemäß § 1 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Der Ortsvorsteher übernimmt zu TOP 4 wieder den Vorsitz.

**TOP 4      Bebauungsplan "Wohnbebauung südlich der Labacher Straße": Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: Amt 61/057/2022**

Ortsvorsteher Rosenfeldt erläutert die Sitzungsvorlage.

Der Geltungsbereich der geplanten Fläche wurde um die zwei südöstlich gelegenen Flurstücke 108 und 109 erweitert, damit die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Aufstellung eines Bebauungsplanes geschaffen werden.

Nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, fasst der Ortsrat Lautenbach folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat Lautenbach empfiehlt einstimmig dem Stadtrat,

1) die Aufstellung des Bebauungsplanes „Wohnbebauung Südlich der Labacher Straße“ im Stadtteil Lautenbach gemäß § 13a in Verbindung mit § 13b BauGB zu beschließen.

2) die Verwaltung zu beauftragen, den Aufstellungsbeschluss gemäß § 1 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**TOP 5      Zuschüsse an Hilfsorganisationen 2022  
Vorlage: Amt 32/012/2022**

Der Vorsitzende erläutert die Sitzungsvorlage.

Nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, fasst der Ortsrat Lautenbach folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat Lautenbach beschließt einstimmig den Zuschuss in Höhe von 200,00 € wie folgt zu verteilen:

- |   |          |
|---|----------|
| a) Deutsches Rotes Kreuz, Ortsverband Lautenbach            | 100,00 € |
| b) Förderverein FFW Lautenbach e.V. für die Jugendfeuerwehr | 100,00 € |

## **TOP 6    Mitteilungen und Anfragen**

- a) Der Ortsvorsteher berichtet über die Aktion Neuer Bus für Breitenbach, Lautenbach und Fürth – Anmeldung für St. Wendel. Der Landkreis St. Wendel hat unseren Antrag geprüft und es soll mit einem Linienbus im September 2023 gestartet werden.
  
- b) Weiterhin teilt er mit, dass für den Neujahrsempfang des Ortsrates Lautenbach noch ein Termin festgelegt werden muss.
  
- c) Herr Becker erinnert an die letzte Sitzung des Ortsrates Lautenbach in der der TOP „Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage in der Gemarkung Lautenbach“ behandelt und durch den Ortsrat Lautenbach mehrheitlich abgelehnt wurde. Wieso konnte der Stadtrat dafür stimmen?

Der Vorsitzende teilt dazu mit, dass der Ortsrat gemäß KSVG nur gehört wird, aber die endgültige Entscheidung darüber obliegt ausschließlich dem Stadtrat.

Der Ortsvorsteher greift die etwaige Befangenheit eines Ortsratsmitgliedes bei der Behandlung dieser Angelegenheit in der letzten Sitzung auf.

Das Mitwirkungsverbot gem. § 27 KSVG ist streng einzuhalten, ansonsten sind die befangenen Ratsmitglieder ggf. schadensersatzpflichtig, so der Ortsvorsteher.

## **TOP 7    Einwohnerfragestunde**

Hierzu erfolgen keine Wortmeldungen.

### **B) Nichtöffentliche Sitzung**

Sitzung endet um: 18:20 Uhr

Der Vorsitzende

(Jan Rosenfeldt)

Die Schriftführerin:

(Silvia Schwarz)