

*NIEDERSCHRIFT*

über die Sitzung des Ortsrates Fürth, am 03.12.2019, 18:00 Uhr, im Schulungsraum des  
Feuerwehrgerätehauses, Auf der Steige 11, Fürth

---

Anwesend waren:

Vorsitzender

1. Herr Otfried Ratunde

Mitglieder (Stimmberechtigt)

2. Frau Silke Heinz
3. Herr Dirk Holzer-Decker
4. Herr Hans Peter Jochum
5. Frau Ute Mertel
6. Herr Uwe Trautmann

von der Verwaltung

7. Herr Christoph Hassel
8. Frau Daniela Hennes (Schriftführer)
9. Frau Verena Jochum

Es fehlten:

Mitglieder (Stimmberechtigt)

10. Herr Axel Haßdenteufel
11. Frau Andrea Stichter
12. Herr Karlheinz Volz

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung des Ortsrates Fürth und begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und die Mitarbeiter der Verwaltung.

Unter Bezugnahme auf § 74 Nrn. 7 und 9 in Verbindung mit §§ 41 Abs. 1 und 44 Abs. 1 KSVG stellt der Vorsitzende fest, das ordnungsgemäß eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Änderungen zur Tagesordnung werden nicht vorgetragen.

Demnach sieht die Tagesordnung wie folgt aus:

## **Tagesordnung:**

### **A) Öffentliche Sitzung**

- 1 . Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 03.09.2019 - öffentliche Sitzung
- 2 . Beratung und Beschlußfassung des Investitionsprogrammes 2019 bis 2023 für das Abwasserwerk  
Vorlage: Amt 20/017/2019
- 3 . Bebauungsplan "Solarpark Pfaffenthaler Hof" mit paralleler Teiländerung des Flächennutzungsplanes: Ausgliederung aus dem Landschaftsschutzgebiet, Änderung des Geltungsbereichs, Abwägung Stellungnahmen, Annahme Entwurf und Offenlage  
Vorlage: Amt 61/065/2019
- 4 . Mitteilungen und Anfragen
- 5 . Einwohnerfragestunde

### **B) Nichtöffentliche Sitzung**

- 1 . Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 03.09.2019- nicht öffentliche Sitzung
- 2 . Wohnbauliche Entwicklung in Fürth  
Vorlage: Amt 61/080/2019
- 3 . Mitteilungen und Anfragen

## A) Öffentliche Sitzung

### **TOP 1    Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 03.09.2019 - öffentliche Sitzung**

#### **Beschluss:**

Gegen die Abfassung der Niederschrift zur Sitzung des Ortsrates Fürth vom 03.09.2019 – öffentliche Sitzung – werden keine Einwendungen erhoben.

### **TOP 2    Beratung und Beschlußfassung des Investitionsprogrammes 2019 bis 2023 für das Abwasserwerk Vorlage: Amt 20/017/2019**

Herr Ratunde eröffnet und erläutert den TOP 2, Beratung und Beschlußfassung des Investitionsprogrammes 2019-2023 für das Abwasserwerk und erteilt das Wort an Herrn Hassel. Herr Hassel erklärt ausführlich den Punkt 14, die Kanalsanierung Wetschhauser Straße, dass die Hauptbauphase in 2020 sei.

Herr Trautmann möchte zu Punkt 8 wissen, ob die Verfilmung des Kanals in Ottweiler Zentral schon abgeschlossen sei.

Herr Hassel bestätigt dies, und dass weitere Details folgen werden.

Herr Holzer-Decker möchte wissen, ob Glasfaser in den Boden verlegt werden.

Herr Hassel gibt an, dass die Planungen darüber noch nicht abgeschlossen sei.

#### **Beschluss:**

Der Ortsrat Fürth empfiehlt dem Stadtrat einstimmig, das als Anlage beigefügte Investitionsprogramm des Abwasserwerkes für den Planungszeitraum 2019 bis 2023 zu beschließen.

### **TOP 3    Bebauungsplan "Solarpark Pfaffenthaler Hof" mit paralleler Teiländerung des Flächennutzungsplanes: Ausgliederung aus dem Landschaftsschutzgebiet, Änderung des Geltungsbereichs, Abwägung Stellungnahmen, Annahme Entwurf und Offenlage Vorlage: Amt 61/065/2019**

Herr Ratunde erläutert ausführlich die Sitzungsvorlage.

Herr Hans Peter Jochum gibt an, dass Herr Hussong, Landwirt des Pfaffenthaler Hofes, heute nicht teilnehmen könne.

Er erklärt, dass keine Einwendungen seitens der Bürger gegen das Projekt eingegangen seien. Allerdings würde die Landwirtschaftskammer Einwendungen wegen der Festlegung des Musterprojektes erheben. Weiterhin gibt er an, dass jeder Landwirt für sich selbst klären müsse welche Vergütungen er für die Nutzung des Geländes erwarten könne und sich darüber im Klaren sein, dass keine Gelder aus der EG zu erwarten wären.

Frau Mertel möchte wissen, welche Bedeutung die roten Kreuze auf S. 30 des Umweltberichtes haben.

Herr Hassel erklärt, dass es die Brutfläche des Neuntöters (Vogel) sei, und man aus Artenschutzgründen eine Modulflächenreduzierung vornehmen müsse.

Herr Hassel fügt hinzu, dass man erst den Beschluss der Landwirtschaftskammer abwarten müsse, wie deren Stellungnahme zwischen des alten LNP Umwelt und neuen Landessplanung ausgehe.

### **Beschluss:**

Der Ortsrat Fürth empfiehlt dem Stadtrat einstimmig,

- 1) die Änderung des Geltungsbereiches zum Bebauungsplan „Solarpark Pfaffenthaler Hof“ mit paralleler Teiländerung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich des Bebauungsplan zu beschließen.
- 2) die Verwaltung zu beauftragen, die Ausgliederung der Planfläche aus dem Landschaftsschutzgebiet LSG-L 40304: Ottweiler, Steinbach, Ostertal bei der Obersten Naturschutzbehörde des Saarlandes zu beantragen.
- 3) die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gemäß der beiliegenden Abwägungsunterlagen sowie die Übernahme des Abwägungsergebnisses in die Planung zu beschließen.
- 4) die Billigung des gemäß Abwägungsergebnisses überarbeiteten Entwurfs des Bebauungsplanes „Solarpark Pfaffenthaler Hofes“ mit paralleler Teiländerung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich des Bebauungsplanes bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung sowie dem Umweltbericht zu beschließen.
- 5) die Durchführung der öffentlichen Auslegung der Planunterlagen für einen Monat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Durchführung der Benachrichtigung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie Nachbargemeinden gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zu beschließen.
- 6) die Verwaltung zu beauftragen, Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung und Angaben dazu, welche Arten von umweltbezogenen Informationen verfügbar sind, gemäß § 3 Abs. 2 BauGB mindestens eine Woche vorher ortsüblich bekannt zu machen.

## **TOP 4      Mitteilungen und Anfragen**

- 1) Herr Jochum teilt mit, dass es in den letzten Tagen (KW48/2019) zu zwei schweren Verkehrsunfällen in der Brückenstraße gekommen sei, einmal mit hohem Sachschaden und einmal mit einer schwerstverletzten Person. Er fragt, ob das Ordnungsamt Kontakt mit der Straßenverkehrsbehörde oder dem LfS aufnehmen könne, um die Verkehrssicherheit im Kurvenbereich mit Zufahrt „Zur Ring“ und „Am Mühlengarten“ zu überprüfen.
- 2) Herr Trautmann gibt an, dass die Anfrage aus der Sitzung vom 03.09.2019 – Fenster Leichenhalle - noch immer nicht beantwortet wurde.
- 3) Frau Heinz berichtet, dass der Weihnachtsbaum auf dem Dorfplatz nicht mehr zur Geltung käme, da er durch Autos zugeparkt wird.  
Des Weiteren berichtet Sie, dass auch die Blumenkübel fehlen würden.

**TOP 5    Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Anwohner anwesend.

**B) Nichtöffentliche Sitzung**

Der Vorsitzende bedankt sich für die Mitarbeit, wünscht einen guten Nachhauseweg und schließt die Sitzung.

Die Sitzung endet um 18:49 Uhr

Der Vorsitzende:

Schriftführerin:

Otfried Ratunde

Daniela Hennes